



SEUS – SICILIA EMERGENZA-URGENZA SANITARIA

Società Consortile per Azioni

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La SEUS CpA, Società partecipata della Regione Siciliana, ha l'esigenza e l'urgenza di trasferire gli Uffici dell'Area Operations di Palermo presso altra sede, previa stipula di regolare contratto di locazione.

Con la presente si invitano pertanto tutti gli operatori economici interessati a voler presentare la propria offerta entro le ore 12 del 30.08.2022 all'indirizzo mail presidenza@118sicilia.it.

All'offerta economica dovrà essere allegata planimetria dei locali e documentazione fotografica.

I locali dovranno avere le seguenti caratteristiche:

- un locale destinazione catastale ad uso ufficio della superficie di circa 200 mq in buono stato di manutenzione ed immediatamente disponibile;
- I locali dovranno prevedere servizi igienici anche separati per genere e per disabili, accesso disabili allo stabile/ufficio con idonei ausili, spazi di passaggio idonei ad ausili per disabili;
- i locali dovranno essere provvisti di impianto di riscaldamento e condizionamento autonomo, impianto idrico, impianto elettrico, impianto antincendio tutti certificati;
- impianto di video sorveglianza del parcheggio esterno;
- magazzino 60mq;
- spazio riservato adibito a parcheggio di mq. 300, provvisto di impianto di video sorveglianza;
- Rispetto della normativa sulla sicurezza dei luoghi di lavoro degli uffici;
- certificazione di agibilità/abitabilità.

Per la determinazione del canone di locazione si dovrà fare riferimento ai parametri indicati nella Banca dati delle quotazioni immobiliari dell'Agenzia delle Entrate.

Costituiranno titoli preferenziali la presenza di cablatura per rete informatica, la presenza di apposito spazio da adibire ad archivio e la presenza di locali tecnici.

Il Presidente del CdA ff

Dott. Pietro Marchetta